

Návrh závěrečného účtu za rok 2025

Sestavený ke dni 31.12.2025

Údaje o organizaci

Název Obec Chlum
Adresa Chlum 95
472 01
IČO 00483362
Právní forma Obec

Kontaktní údaje

Telefon 487 870 289
E-mail info@ou-chlum.cz

Obsah	Strana
Porovnání nákladových a výnosových účtů	1
Porovnání závazkových a pohledávkových účtů	3
Majetek	5
Porovnání příjmů a výdajů dle tříd	6
Měsíční stav finančních prostředků	7
Porovnání běžných a kapitálových výdajů	8
Porovnání příjmů a výdajů	9
Porovnání plnění sdílených daní	10
Porovnání běžných příjmů, výdajů a saldo provozního přebytku	11
Porovnání aktivních a pasivních účtů	12
Ostatní údaje	14

Porovnání nákladových a výnosových účtů

Období: 12/2025

		Nákladové účty		
SU	Název	2023	2024	2025
501	Spotřeba materiálu	486 747,23	473 926,48	644 921,50
502	Spotřeba energie	391 292,41	191 416,02	361 853,05
511	Opravy a udržování	3 132 745,16	1 467 902,49	484 648,46
512	Cestovné	48 243,00	18 269,60	26 359,00
518	Ostatní služby	3 576 838,11	3 767 907,67	4 786 197,16
521	Mzdové náklady	1 764 895,00	1 798 196,00	2 184 077,00
524	Zákonné sociální pojištění	434 376,00	466 389,00	625 060,00
525	Jiné sociální pojištění	0,00	2 576,00	3 908,00
527	Zákonné sociální náklady	14 760,00	12 924,00	17 457,00
528	Jiné sociální náklady	0,00	1 593,00	0,00
532	Daň z nemovitostí	1 929,00	772,00	1 968,00
542	Jiné pokuty a penále	1 000,00	4 000,00	0,00
543	Dary a jiná bezúplatná předání	0,00	1 500,00	0,00
549	Ostatní náklady z činnosti	2 363,15	567,00	0,00
551	Odpisy dlouhodobého majetku	1 033 842,00	1 126 320,20	1 254 005,50
556	Tvorba a zúčtování opravných položek	-22 432,00	-2 640,30	-25 266,60
557	Náklady z vyřazených pohledávek	2 660,00	11 240,00	1 161,00
558	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	192 387,90	94 580,61	129 533,05
569	Ostatní finanční náklady	17 607,18	20 825,23	22 864,64
572	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery	193 594,00	393 182,00	335 250,00
591	Daň z příjmů	238 830,00	0,00	218 400,00

Porovnání nákladových a výnosových účtů

Období: 12/2025

		Výnosové účty		
SU	Název	2023	2024	2025
601	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	2 745 290,58	2 883 787,72	2 781 815,38
602	Výnosy z prodeje služeb	57 637,89	72 062,22	165 515,91
603	Výnosy z pronájmu	409 298,00	471 898,00	458 196,00
605	Výnosy ze správních poplatků	1 450,00	12 280,00	15 700,00
606	Výnosy z místních poplatků	427 094,02	507 442,72	899 966,47
647	Výnosy z prodeje pozemků	108 930,00	0,00	145 360,00
649	Ostatní výnosy z činnosti	402,00	10 555,00	0,50
662	Úroky	1 043,34	990,78	1 283,87
669	Ostatní finanční výnosy	121,00	0,00	0,00
672	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů	1 887 480,64	1 434 603,64	1 270 901,14
681	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	1 312 109,55	1 437 385,23	1 480 030,61
682	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	2 032 685,58	1 812 610,70	1 683 989,60
684	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	3 119 498,29	3 155 691,58	3 150 650,16
686	Výnosy ze sdílených majetkových daní	966 679,72	1 666 698,21	1 706 286,63
688	Výnosy z ostatních sdílených daní a poplatků	54 128,72	74 538,58	101 030,09

Porovnání závazkových a pohledávkových účtů

Období: 12/2025

		Závazky		
SU	Název	2023	2024	2025
321	Dodavatelé	62 043,03	44 258,52	335 736,86
331	Zaměstnanci	129 972,00	121 519,00	146 967,00
336	Sociální zabezpečení	29 600,00	32 345,00	45 087,00
337	Zdravotní pojištění	18 504,00	19 560,00	27 975,00
341	Daň z příjmů	238 830,00	0,00	218 400,00
342	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžní plnění	17 640,00	17 878,00	23 665,00
374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	375 748,00	29 303,43	15 813,64
378	Ostatní krátkodobé závazky	66 421,40	66 421,40	0,00
383	Výdaje příštích období	0,00	57 664,35	42 534,68
384	Výnosy příštích období	1 200,00	0,00	0,00
389	Dohadné účty pasivní	0,00	0,00	279,30

Porovnání závazkových a pohledávkových účtů

Období: 12/2025

		Pohledávky		
SU	Název	2023	2024	2025
311	Odběratelé	110 568,47	391 814,88	544 414,29
314	Krátkodobé poskytnuté zálohy	21 000,00	0,00	0,00
315	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	166 226,00	126 042,00	81 852,00
335	Pohledávky za zaměstnanci	810,00	0,00	0,00
343	Daň z přidané hodnoty	46 384,00	20 148,16	46 785,85
346	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	0,00	0,00	304 658,00
381	Náklady příštích období	63 781,00	49 502,00	35 073,00
388	Dohadné účty aktivní	358 000,00	0,00	0,00

Majetek

Období: 12/2025

<i>Název majetkového účtu</i>	<i>Počáteční stav k 1.1.</i>	<i>Změna stavu (přírůstek+/úbytek-)</i>	<i>Konečný stav k 31.12</i>
Dlouhodobý nehmotný majetek			
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	121 021,00	0,00	121 021,00
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	311 720,40	0,00	311 720,40
Dlouhodobý hmotný majetek odepisovaný			
Stavby	20 736 492,16	1 731 151,05	22 467 643,21
Samostatné hmotné movité věci a soubor hmotných movitých věcí	4 006 557,03	660 800,00	4 667 357,03
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	2 495 052,97	123 923,05	2 618 976,02
Dlouhodobý hmotný majetek neodepisovaný			
Pozemky	73 788 612,09	-3 582,00	73 785 030,09
Kulturní předměty	2 729 919,00	0,00	2 729 919,00
Nedokončený a pořizovaný dlouhodobý majetek			
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0,00	326 700,00	326 700,00
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	1 146 955,00	-1 146 955,00	0,00
Dlouhodobý finanční majetek			
Ostatní dlouhodobý finanční majetek	1 700 000,00	0,00	1 700 000,00
Oprávky k dlouhodobému nehmotnému majetku			
Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	-121 021,00	0,00	-121 021,00
Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	-213 528,00	-15 108,00	-228 636,00
Oprávky k dlouhodobému hmotnému majetku			
Oprávky ke stavbám	-6 858 552,41	-647 458,00	-7 506 010,41
Oprávky k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných	-1 953 336,50	-591 439,50	-2 544 776,00
Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	-2 495 052,97	-123 923,05	-2 618 976,02

Porovnání příjmů a výdajů dle tříd

Třída	2023	2024	2025
Příjmy			
1 DAŇOVÉ PŘÍJMY	7 871 269,92	8 625 560,98	9 093 938,54
2 NEDAŇOVÉ PŘÍJMY	4 277 641,04	3 719 723,60	3 477 698,18
3 KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY	108 930,00	0,00	145 360,00
4 PŘIJATÉ TRANSFERY	1 775 140,00	1 317 163,00	1 426 745,14
Příjmy celkem	14 032 980,96	13 662 447,58	14 143 741,86
Výdaje			
5 BĚŽNÉ VÝDAJE	11 252 430,09	9 395 417,24	10 005 823,68
6 KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	1 474 347,48	301 017,90	1 244 996,05
Výdaje celkem	12 726 777,57	9 696 435,14	11 250 819,73

Měsíční stav finančních prostředků

Období: 12/2025

Měsíc	Základní běžný účet (231)	Pokladna (261)
Leden	19 038 288,87	32 814,00
Únor	19 259 867,57	38 451,00
Březen	18 999 864,69	66 402,00
Duben	19 399 630,00	70 097,00
Květen	19 218 992,85	38 486,00
Červen	19 392 634,02	18 749,00
Červenec	20 225 146,70	30 947,00
Srpen	20 512 234,69	36 064,00
Září	21 070 257,97	26 350,00
Říjen	21 216 176,43	30 167,00
Listopad	21 223 074,25	13 495,00
Prosinec	21 694 986,16	14 606,00

Porovnání běžných a kapitálových výdajů

Období: 12/2025

<i>Měsíc</i>	<i>Běžné výdaje 5XXX</i>	<i>Kapitálové výdaje 6XXX</i>
Leden	647 045,92	0,00
Únor	539 265,39	0,00
Březen	714 011,28	316 175,00
Duben	1 195 753,24	-217 800,00
Květen	662 505,87	660 800,00
Červen	1 085 522,87	126 693,05
Červenec	634 110,47	0,00
Srpen	686 576,32	107 738,00
Září	568 371,54	118 000,00
Říjen	486 889,96	133 390,00
Listopad	787 589,83	0,00
Prosinec	1 998 180,99	0,00
CELKEM	10 005 823,68	1 244 996,05

Porovnání příjmů a výdajů

Období: 12/2025

<i>Měsíc</i>	<i>Příjmy</i>	<i>Výdaje</i>
Leden	900 438,76	647 045,92
Únor	767 521,09	539 265,39
Březen	798 134,40	1 030 186,28
Duben	1 381 413,55	977 953,24
Květen	1 111 057,72	1 323 305,87
Červen	1 366 120,09	1 212 215,92
Červenec	1 478 821,15	634 110,47
Srpen	1 086 519,31	794 314,32
Září	1 234 680,82	686 371,54
Říjen	770 015,42	620 279,96
Listopad	777 815,65	787 589,83
Prosinec	2 471 203,90	1 998 180,99
CELKEM	14 143 741,86	11 250 819,73

Porovnání plnění sdílených daní

<i>Měsíc</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>
Leden	398 767,73	421 115,43	425 385,09
Únor	402 238,72	431 508,39	448 288,37
Březen	776 413,24	564 360,71	507 677,92
Duben	313 324,73	571 347,13	431 292,35
Květen	430 569,61	421 332,21	451 404,04
Červen	540 156,94	572 807,41	567 845,41
Červenec	882 292,80	764 405,22	866 457,65
Srpen	407 741,92	414 746,85	435 465,93
Září	681 378,33	533 701,88	532 413,71
Říjen	418 815,44	503 734,13	423 369,65
Listopad	479 230,26	469 682,16	459 151,18
Prosinec	733 363,70	736 945,99	765 919,07
CELKEM	6 464 293,42	6 405 687,51	6 314 670,37

Porovnání běžných příjmů, výdajů a saldo provozního přebytku

Období: 12/2025

<i>Měsíc</i>	<i>Běžné příjmy</i>	<i>Běžné výdaje</i>	<i>Saldo provozního přebytku</i>
Leden	900 438,76	647 045,92	253 392,84
Únor	767 521,09	539 265,39	228 255,70
Březen	798 134,40	714 011,28	84 123,12
Duben	1 381 413,55	1 195 753,24	185 660,31
Květen	1 014 177,72	662 505,87	351 671,85
Červen	1 366 120,09	1 085 522,87	280 597,22
Červenec	1 478 821,15	634 110,47	844 710,68
Srpen	1 038 039,31	686 576,32	351 462,99
Září	1 234 680,82	568 371,54	666 309,28
Říjen	770 015,42	486 889,96	283 125,46
Listopad	777 815,65	787 589,83	-9 774,18
Prosinec	1 854 009,76	1 998 180,99	-144 171,23
CELKEM	13 381 187,72	10 005 823,68	3 375 364,04

Porovnání aktivních a pasivních účtů

Období: 12/2025

		Aktivní účty		
SU	Název	2023	2024	2025
018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	121 021,00	121 021,00	121 021,00
019	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	311 720,40	311 720,40	311 720,40
021	Stavby	20 736 490,36	20 736 492,16	22 467 643,21
022	Samostatné hmotné movité věci a soubor hmotných movitých věcí	2 633 249,48	4 006 557,03	4 667 357,03
028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	2 400 472,36	2 495 052,97	2 618 976,02
031	Pozemky	73 748 193,09	73 788 612,09	73 785 030,09
032	Kulturní předměty	1,00	2 729 919,00	2 729 919,00
041	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0,00	0,00	326 700,00
042	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	2 224 244,65	1 146 955,00	0,00
069	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	1 700 000,00	1 700 000,00	1 700 000,00
078	Oprávký k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	-121 021,00	-121 021,00	-121 021,00
079	Oprávký k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	-198 420,00	-213 528,00	-228 636,00
081	Oprávký ke stavbám	-6 265 620,41	-6 858 552,41	-7 506 010,41
082	Oprávký k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných	-1 435 051,50	-1 953 336,50	-2 544 776,00
088	Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	-2 400 472,36	-2 495 052,97	-2 618 976,02
192	Opravné položky k jiným pohledávkám z hlavní činnosti	-46 156,00	-37 525,20	-18 249,10
194	Opravné položky k odběratelům	0,00	-5 990,50	0,00
231	Základní běžný účet územních samosprávných celků	14 850 052,59	18 811 044,03	21 694 986,16
261	Pokladna	0,00	5 021,00	14 606,00
263	Ceniny	0,00	60,00	22 140,00
311	Odběratelé	110 568,47	391 814,88	544 414,29
314	Krátkodobé poskytnuté zálohy	21 000,00	0,00	0,00
315	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	166 226,00	126 042,00	81 852,00
335	Pohledávky za zaměstnanci	810,00	0,00	0,00
346	Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	0,00	0,00	304 658,00
381	Náklady příštích období	63 781,00	49 502,00	35 073,00
388	Dohadné účty aktivní	358 000,00	0,00	0,00

Porovnání aktivních a pasivních účtů

Období: 12/2025

SU	Název	Pasivní účty		
		2023	2024	2025
321	Dodavatelé	62 043,03	44 258,52	335 736,86
331	Zaměstnanci	129 972,00	121 519,00	146 967,00
336	Sociální zabezpečení	29 600,00	32 345,00	45 087,00
337	Zdravotní pojištění	18 504,00	19 560,00	27 975,00
341	Daň z příjmů	238 830,00	0,00	218 400,00
342	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžní plnění	17 640,00	17 878,00	23 665,00
343	Daň z přidané hodnoty	-46 384,00	-20 148,16	-46 785,85
374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	375 748,00	29 303,43	15 813,64
378	Ostatní krátkodobé závazky	66 421,40	66 421,40	0,00
383	Výdaje příštích období	0,00	57 664,35	42 534,68
384	Výnosy příštích období	1 200,00	0,00	0,00
389	Dohadné účty pasivní	0,00	0,00	279,30
401	Jmění účetní jednotky	96 170 495,48	98 940 829,48	98 937 247,48
403	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	787 091,75	608 151,11	1 036 153,11
406	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	-3 607 570,30	-3 607 570,30	-3 607 570,30
432	Výsledek hospodaření předcházejícího účetních období	13 123 326,58	14 735 497,77	18 424 595,15

Ostatní údaje

Komentář k závěrečnému účtu roku 2025

Realizace akcí v roce 2025

V roce 2025 se realizovala "Oprava místní komunikace Maršovice 2 - od hrušky" ve výši 1.216.246,99 Kč.

Na tuto opravu byla vyplacena dotace na základě smlouvy č. OLP/03339/2025 ve výši 360.000,- Kč

Na základě smlouvy OLP/2585/2024 na akci Stavebně historický průzkum byly v roce 2025 přijaty finanční prostředky ve výši 60.000.- Kč

Na akci Fotovoltaika byla ze SFŽP v roce 2025 vyplacena dotace 617.194,14 Kč.

Příjem dotací les - kraj + MZ 285.251,- Kč.

Výsledek přezkumu za rok 2025 - bez výhrad

Obec Chlum skončila s výsledkem hospodaření za rok 2025 ve výši 2.892.922,13 Kč.

Závěrečný účet obce za rok 2025 - návrh.

Dokumenty:

Výkaz Fin 2-12

Výkaz zisku a ztrát

Rozvaha

Zpráva o přezkumu

K nahlédnutí po domluvě na OÚ Chlum, v elektronické podobě na stránkách obce www.ou-chlum.cz

Osoba odpovědná za správnost údajů

Podpis:

Statutární zástupce

Podpis:

Razítko organizace